



OTSUS

19.06.2024 nr 1-24/78

**Varade asekanstleri 7. märtsi 2024. a  
otsuse nr 1-24/35 "Vara omandamine"  
muutmine**

Riigivaraseaduse § 4 lõike 1 ja kantsleri 11. juuli 2022. a käskkirja nr 1-5/62 „Volituste andmine varade valdkonna eest vastutavale asekanstlerile“ punkti 2 alusel, kooskõlas riigipiiri seaduse § 6 lõikega 1, riigivaraseaduse § 10 lõike 1 punktiga 1 ja kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse § 4 lõike 1 punktidega 17 ja 18, § 15 lõigetega 1 ja 3 ning lähtudes Anti Kallami ja Alamjooksu Arendus OÜ 10. märtsil 2023. a antud piirriba maa-ala võõrandamisettepaneku nõusolekust kinnisasja avalikes huvides võõrandamiseks

Muudan varade asekanstleri 7. märtsi 2024. a otsuse nr 1-24/35 „Vara omandamine“ punkte 1 ja 2 ning sõnastan need järgmiselt:

1. Omandada Siseministeeriumi valitsemisele ning kanda Politsei- ja Piirivalveameti bilansi Anti Kallami (isikukood 36511156018) ja ALAMJOOKSU ARENDUS OÜ (registrikood 16759313) kaasomandis olevale Ida-Viru maakonnas Narva-Jõesuu linnas Kudrukülas asuv Smolkatorni katastriüksus (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 3622308, katastritunnus 51501:001:0024, pindala 1811 m<sup>2</sup>, sihtotstarve üldkasutatav maa) (edaspidi *kinnistu*) hüvitusväärtusega 1260 (üks tuhat kakssada kuuskümmend) eurot. Hüvitusväärtus jaotatakse kinnistu kaasomanike vahel vastavalt kaasomandi suurusele.
2. Tasuda lisaks tunnustatud eksperdi poolt kinnistule määratud hüvitusväärtusele kinnistu võõrandamisega seotud kulude katteks täiendavalt motivatsioonitasu 1465,60 (üks tuhat nelisada kuuskümmend viis eurot ja kuuskümmend senti) eurot, mis sisaldab vajaduse tekkimisel hüvitist ka võimalike õigusabikulude katteks. Täiendav hüvitis jaotatakse kinnistu kaasomanike vahel vastavalt kaasomandi suurusele.“.

(allkirjastatud digitaalselt)

Krista Aas  
varade asekanstler